

TRGOVAČKI SUD U SPITU

Poslovni broj: 7. ST – 130/2015

DUŽNIK: ST – STILLES d.o.o. u stečaju

SPLIT

OIB: 84305925032

#### ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 11. rujna 2017.g. otvoren je stečajni postupak nad ovim stečajnim dužnikom.

#### I RAČUN PRIHODA I RASHODA

##### Ostvareni prihodi

- Naplata potraživanja od Intermarket d.o.o stečajna masa	24.553,71 Eur
- Naplata potraživanja od g. Ivan Znaor	63.043,33 Eur
- Naplata potraživanja „Kamgrad“ d-.o.o. Zagreb	12.261,06 Eur
- Prihodi od prodaje nekretnina	140.181,03 Eur
- Naplata sudskih i odvjetničkih troškova	2.412,44 Eur
- Kamate	2,35Eur
UKUPNO: -----	-242.453,92 Eur ili 1.826.769,06 kuna

##### Ostvareni rashodi

- Naknade platnog prometa	342,52 Eur
- Knjigovodstvene usluge	2.488,57 Eur
- Troškovi vještačenja, oglasi	928,99 Eur
- Putni troškovi	264,12 Eur
- Doprinosi za zdrav. osiguranje	52,24 Eur
- Sudski troškovi, odvjetničke usluge	10.325,83 Eur
- Odvjetnički troškovi – na teret stečajne mase	12.830,56 Eur
- Troškovi svjedoka	819,43 Eur
- Naknada Fina - prodaja	371,62 Eur
UKUPNO:-----	28.423,88 Eur

Tražbine Prvog višeg isplatnog reda isplaćene su u cijelosti u iznosu od.....67.658,50 Eur.

Stanje novčanih sredstava na računu na dan 12. 9. 2023.g. 146.371,54 Eur

## II ZAVRŠNA BILANCA

### 1. Nekretnine, pokretne i ostala imovina

#### A. NEKRETNINE

Čest. zem. 2585/3, površine 1210 m<sup>2</sup>, u naravi livada i 2585/5, površine 977 m<sup>2</sup> u naravi livada, z.k. ul. 2085 K.O. Gračišće kod Općinskog suda u Pazinu, ukupne površine 2187 m<sup>2</sup>. Na nekretninama je bilo uknjiženo založno pravo RH Ministarstva financija, Porezne uprave. Nekretnine su unovčene za iznos od 14.000,00 kuna, odnosno 1.858,11 Eur-a, od kojeg iznosa je namiren razlučni vjerovnik u iznosu od 7.806,05 kuna odnosno 1.036,04 Eur-a i refundirani troškovi unovčenja u iznosu od 6.193,95 kuna. Odnosno 822,07 Eur-a.

Stečajni dužnik je tijekom trajanja stečajnog postupka postao vlasnik ½ nekretnine čest. zem. 2852/2, Z.U. 2299 K.O. Baška voda, u naravi obiteljska zgrada u Promajni. Predmetna nekretnina je prodana suvlasnici Verici Znaor za iznos od 1.050.000,00 kuna odnosno za 139.358,95 Eur-a.

#### B. POKRETNINE

Stečajni dužnik nije bio u vlasništvu pokretnina.

#### C. OSTALA UNOVČENA IMOVINA

Kroz ovršni postupak br. 1899/16 ( Pu OVR 1629/19 ) koji se je vodio kod Općinskog suda u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom, nagodbom, naplaćeno je od Ivana Znaora iznos od 475.000,00 kuna odnosno 63.043,33 Eur-a.

Od Stečajne mase iza Intermarket d.o.o. Split naplaćen je dio potraživanja u iznosu od 184.999,88 kuna odnosno 24.553,71 Eur-a.

Pravomoćnom presudom VTS od „Kamgrad“ d.o.o. Zagreb naplaćen je iznos od 12.261,06 Eur-a.

Prijedlog rezervacije novčanih sredstava podmirenih i nepodmirenih obveza s osnova troškova stečajnog postupka i troškova stečajne mase koje su nastale ili će nastati tijekom zaključenja stečajnog postupka, pa se iskazuju kako slijedi.

#### Troškovi stečajnog postupka

1. Sudske pristojbe	2.000,00 kn	265,45 Eur
2. Nagrada stečajnom upravitelju	157.873,83 kn	20.953,46 Eur
3. Doprinosi za zdravstveno osiguranje	11.840,46 kn	1.571,50 Eur

4. Troškovi stečajnog upravitelja (paušal)	5.000,00 kn	663,61 Eur
UKUPNO:	176.714,29 kn	23.454,02 Eur

#### Rezervacija troškova stečajne mase

1. Knjigovodstvene usluge	6.000,00 kn	796,33 Eur
2. Bankarske usluge	4.000,00 kn	530,89 Eur
3. Fina i državni proračun	4.000,00 kn	530,90 Eur
UKUPNO:	14.000,00 kn	1.858,12 Eur

UKUPNO rezervirana sredstva za pokriće troškova stečajnog postupka i troškova stečajne mase  
iznose .....25.312,14 Eur

#### Obrazloženje uz stavke navedenih troškova

- A. Troškovi stečajnog postupka
- Trošak sudske pristojbe 2% od unovčene stečajne mase ili najviše 2.000,00 kuna ili 265,45 Eur-a.
  - Nagrada stečajnom upravitelju obračunava se s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase.  
Unovčena stečajna masa iznosi ukupno

Do 100.000,00 kn 16%	16.000,00 kn
Od 100.000,00 kn do 300.000,00 kn 12%	24.000,00 kn
Od 300.000,00 kn do 500.000,00 kn 10%	20.000,00 kn
Od 500.000,00 kn do 1.000.000,00 kn 8%	40.000,00 kn
Od 1.000.000,00 kn do 1.826.769,06 kn 7%	57.873,83 kn
UKUPNO:	157.873,83 kn ili
	20.953,46 Eur
  - Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5 % od 20.953,46 Eur) 1.571,50 Eur
  - Troškovi stečajnog upravitelja (paušal) nastali su aktivnostima stečajnog upravitelja oko naplate potraživanja, okončanja ovršnih postupaka, prodaje imovine (korištenje vlastitog auta putovanjima u Imotski na sud, obilazak imovine Baška Voda-Komarna, poštanski i telefonski troškovi i dr.).

### III ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Kao što je u ovom izvješću već navedeno stečajni postupak nad ovim stečajnim dužnikom otvoren je dana 11. rujna 2017.g.

Kod HPB d.d. Zagreb otvoren je transakcijski račun dužnika broj HR75 2390 0011 1010 1807 0 preko kojeg su se vršile sve transakcije u korist i na teret stečajnog dužnika.

U ovom stečajnom postupku utvrđene su tražbine vjerovnika u iznosu od 4.993.156,77 kn odnosno 662.705,79 Eur-a.

- Prvi viši isplatni red	509.772,94 kn ili	67.658,50 Eur
- Drugi viši isplatni red	4.483.383,83 kn ili	595.047,29 Eur

Tražbine I Višeg isplatnog reda u iznosu od 509.772,94 kune odnosno 67.658,50 Eur-a vjerovnicima su isplaćene u cijelosti.

U svojim dosadašnjim izvješćima obavještavao sam sud i vjerovnike o svim poduzetim radnjama vezano za provedbu ovog stečajnog postupka.

#### IV DIOBENI POPIS - PRIJEDLOG DIOBE

Sukladno odredbama Stečajnog zakona ispunjeni su uvjeti da se održi završno ročište i da se provede završna dioba.

U odnosu na raspoloživu stečajnu masu – unovčena sredstva, rezervaciju sredstava za troškove stečajnog postupka i ostale troškove stečajne mase te izvršene isplate vjerovnicima I Višeg isplatnog reda i to:

- Unovčena stečajna masa.....	1.826.769,06 kn ili.....	242.453,92 Eur
- Troškovi stečajnog postupka.....	178.714,29 kn ili.....	23.454,02 Eur
- Ostvareni i rezervirani troškovi stečajne mase...	226.159,69 kn ili.....	30.282,00 Eur
- Isplaćeno vjerovnicima I viši isplatni red.....	509.772,94 kn ili.....	67.658,50 Eur
RASPOLOŽIVA SREDSTVA ZA DIOBU.....	912.122,14 kn ili.....	121.059,40 Eur

Predlažem sudu da se odobri završna dioba na način da se raspoloživim sredstvima za diobu u iznosu od 912.122,14 kuna odnosno 121.059,40 Eur-a namiri 20,3445% utvrđenih tražbina Drugog višeg isplatnog reda koje su utvrđene u ukupnom iznosu od 4.483.383,83 kn odnosno 595.047,29 Eur-a.

Isplatu završne diobe provesti prema diobenom popisu u privitku.

Sukladno navedenom predlažem sudu da potvrdi završni račun stečajnog upravitelja i zaključi ovaj stečajni postupak.

Split, 13. 9. 2023.g.

Stečajni upravitelj

Ivo Bučan, dipl. oec.